

REGIONE PUGLIA
AZIENDA SANITARIA LOCALE BA
C.F.06534340721 - Lungomare Starita, 6 - 70123 BARI

AREA GESTIONE PATRIMONIO

Funzionario istruttore: Rag. Giuseppe Ricchiuti

Tel. 080/58.42.592

Fax 080/5842.497

Prot. n° 39139 / 5

Bari, 04 MAR. 2014

Oggetto: Contratto di affidamento servizi in house.

↙
All'Amministratore Unico Sanitaservice ASL BA S.r.l.
Dott. Francesco De Nicola

Al Direttore Area Gestione Risorse Finanziarie ASL BA
Dott. Vito Verrecchia

Al Dirigente U.O. Controllo di Gestione
Dott. Antonio Delvino

Loro Sedi

Con riferimento al contratto sottoscritto in data 17.10.2012 relativo all'affidamento dei servizi, in house, di ausiliario, pulizia, facchinaggio, portierato e manutentivo, in allegato si trasmette, per quanto di propria competenza, copia della Deliberazione del Direttore Generale n.355 del 27.02.2014.

Allegato

Il Direttore Area Gestione Patrimonio
(Rag. Giovanni Latesoriere)





AZIENDA SANITARIA LOCALE DELLA PROVINCIA DI BARI

ORIGINALE

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. **0355**
Del **27 FEB. 2014**

OGGETTO:	Contratto affidamento servizio di facchinaggio, ausiliario, pulizie, portierato e manutentivo Società in House "Sanitaservice ASL BA S.r.l." – Adeguamento Finanziamento/Budget anno 2014.
-----------------	---

Il Direttore Generale

con l'assistenza del Segretario, sulla base della istruttoria e della proposta formulata, dal Dirigente Area Gestione Patrimonio che ne attesta la regolarità formale del procedimento ed il rispetto della legalità, considera e determina quanto segue.

PREMESSO che :

- con Deliberazione del Direttore Generale n. 713 del 15/04/2010 veniva costituita la Società in House denominata "Sanitaservice ASL BA S.r.l." nel rispetto delle linee guida approvate con D.G.R. n. 2477/09 con finalità di procedere nella prima fase alla internalizzazione dei servizi di ausiliario, pulizie, portierato e facchinaggio e servizi di supporto strumentali all'emergenza 118;
- con atto del notaio Avv. Anna Pirro in Bari Rep. n. 10235 Rac. n. 4174 in data 13/07/2010 veniva costituita la Società in House "Sanitaservice ASL BA s.r.l." con capitale Sociale interamente pubblico e riservato alla ASL BA di € 100.000,00;
- con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 1416 del 28/07/2011 si autorizzava l'Amministratore Unico della Società in House ad internalizzare dall'01/08/2011 il servizio di facchinaggio coinvolgendo in detta attività 31 operatori della Società Cooperativa esterna che sino al 31/07/2011 gestiva il suddetto servizio per un totale costo stimato annuo di € 911.738,21 (IVA INCLUSA);

- con Deliberazione del Direttore Generale n. 2190 del 28/11/2011 veniva autorizzato altresì l'Amministratore Unico della Società in House "Sanitaservice ASL BA s.r.l." ad avviare il servizio di ausiliariato, portierato e pulizia a far data dal 01/12/2011 procedendo all'assunzione delle 694 unità, utilizzato dalle ditte che gestivano i suddetti servizi al 30/11/2011 per un costo complessivo annuo di € 19.986.266,00 (IVA INCLUSA);
- con Deliberazione del Direttore Generale n. 2408 del 22/12/2011 si autorizzava l'Amministratore Unico ad assumere n. 14 unità per l'internalizzazione di un ulteriore servizio di ausiliariato per un costo annuo di € 331.811,48;

CONSIDERATO che :

- con successiva Deliberazione del Direttore Generale n. 412 del 01/03/2012 veniva modificato il precedente "business plen" approvato con la citata Delibera n. 713 del 15/04/2010 rideterminando il nuovo costo per l'anno 2012 in € 22.713.549,69 (Iva inclusa) di cui:
 - € 21.470.000,00 (Iva inclusa) relativo al servizio di ausiliariato, portierato e pulizia;
 - € 911.738,21 (Iva inclusa) relativo al servizio di facchinaggio;
 - € 331.811,48 (Iva inclusa) relativo al servizio manutentivo.
- pertanto, gli importi sopra precisati venivano suddivisi nei rispettivi conti economici:
 - Costo facchinaggio conto 712.100.00101- Euro 911.738,21 IVA inclusa annuo;
 - Costo Portierato conto 712.100.00101- Euro 2.339.143,98 Iva inclusa annuo;
 - Costo Ausiliariato/ Pulizia conto 712.100.00036 -Euro 19.130.856,09 IVA inclusa annuo;
 - Costo Manutentivo conto 712.100.00100 – Euro 331.811,48 IVA inclusa annuo (Deliberazione n. 2408 del 22/12/2011);
- gli stessi importi sono stati confermati anche sui conti del Bilancio 2013;
- in data 17.10.2012 è stato sottoscritto il contratto tra la ASL Bari e la Sanitaservice ASL BA S.r.l.;

PRESO ATTO che con Deliberazione del Direttore Generale n.2050 del 30.10.2013, a seguito di richiesta presentata dall'Amministratore Unico Sanitaservice ASL BA S.r.l., è stato riconosciuto l'adeguamento ISTAT, previsto contrattualmente, sui corrispettivi riferiti ai servizi offerti, rideterminando, con decorrenza 1° gennaio 2013, il costo complessivo per l'anno 2013 in € 23.258.674,89 IVA inclusa, differenziata, per tipologia di servizio, come segue:

- Costo facchinaggio conto 712.100.00101- Euro 933.619,93 IVA inclusa annuo;
- Costo Portierato conto 712.100.00101- Euro 2.395.283,40 Iva inclusa annuo;
- Costo Ausiliariato/ Pulizia conto 712.100.00036 -Euro 19.589.996,60 IVA inclusa annuo;
- Costo Manutentivo conto 712.100.00100 – Euro 339.774,96 IVA inclusa annuo;

CONSIDERATO altresì che :

- in data 18.02.2014 è stata sottoscritta, tra la Direzione Strategica e l'Amministratore Unico Sanitaservice ASL BA S.r.l., la proposta presentata da Sanitaservice ASL BA, allegata al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale, con la quale, per le motivazioni riportate nella stessa, è stato riconosciuto un incremento annuo del servizio espletato, ammontanti a complessivi € 1.795.500,00 oltre IVA, da corrispondere in quote mensili, con decorrenza dal 1° gennaio 2014;

- tale accordo è stato trasmesso al Direttore Area Gestione Patrimonio, con nota prot.32395/1 del 20.02.2014, al fine di predisporre gli atti necessari per rendere operativo quanto approvato e sottoscritto tra le parti;
- come successivamente comunicato dall'Amministratore Unico Sanitaservice ASL BA, la quota di incremento complessiva annua andrà ad incrementare per € 1.500.000,00 oltre IVA il costo per il servizio pulizia, e per € 295.500,00 oltre IVA il costo per il servizio portierato;

TENUTO CONTO che a seguito dell'accordo sottoscritto e conseguente incremento della spesa, sui corrispettivi riferiti ai servizi offerti, si rende necessario rideterminare il costo complessivo per l'anno 2014 come segue :

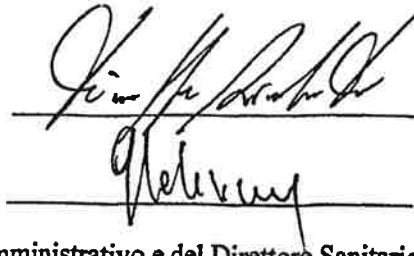
- Costo complessivo per il periodo 1/1 – 31/12/2014 € 25.449.184,89 IVA inclusa, differenziata, per tipologia di servizio, come segue :
 - Costo facchinaggio conto 712.100.00101- Euro 933.619,93 IVA inclusa annuo;
 - Costo Portierato conto 712.100.00101- Euro 2.755.793,40 Iva inclusa annuo;
 - Costo Ausiliariato/ Pulizia conto 712.100.00036 -Euro 21.419.996,60 IVA inclusa annuo;
 - Costo Manutentivo conto 712.100.00101 – Euro 339.774,96 IVA inclusa annuo;

RITENUTO, pertanto :

- di prendere atto della proposta sottoscritta in data 18.02.2014 tra la Direzione Strategica e l'Amministratore Unico Sanitaservice ASL BA S.r.l., allegata al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale, con la quale, per le motivazioni riportate nella stessa, è stato riconosciuto un incremento annuo dei servizi espletati da Sanitaservice ASL BA S.r.l., ammontanti a complessivi € 1.795.500,00 oltre IVA, da corrispondere in quote mensili, con decorrenza dal 1° gennaio 2014;
- di prendere atto che a far data dal 1° gennaio 2014, a seguito del citato incremento, il costo complessivo dei servizi per l'anno 2014 è di € 25.449.184,89 IVA inclusa imputato come segue :
 - Costo facchinaggio conto 712.100.00101- Euro 933.619,93 IVA inclusa annuo;
 - Costo Portierato conto 712.100.00101- Euro 2.755.793,40 Iva inclusa annuo;
 - Costo Ausiliariato/ Pulizia conto 712.100.00036 -Euro 21.419.996,60 IVA inclusa annuo;
 - Costo Manutentivo conto 712.100.00101 – Euro 339.774,96 IVA inclusa annuo;
- di notificare copia del presente alla Società Sanitaservice ASL BA S.r.l.;
- di notificare copia del presente provvedimento all'Area Gestione Risorse Finanziarie per gli adempimenti consequenziali;
- di notificare copia del presente provvedimento al Controllo di Gestione per l'adeguamento del Budget 2014;
- di demandare all'Area Gestione Patrimonio la predisposizione di apposita Appendice di variazione al contratto sottoscritto in data 17.10.2012:

Il Funzionario Istruttore
Collaboratore Amm.vo Prof.le Esperto P.O.
(Rag. Giuseppe Ricchiuti)

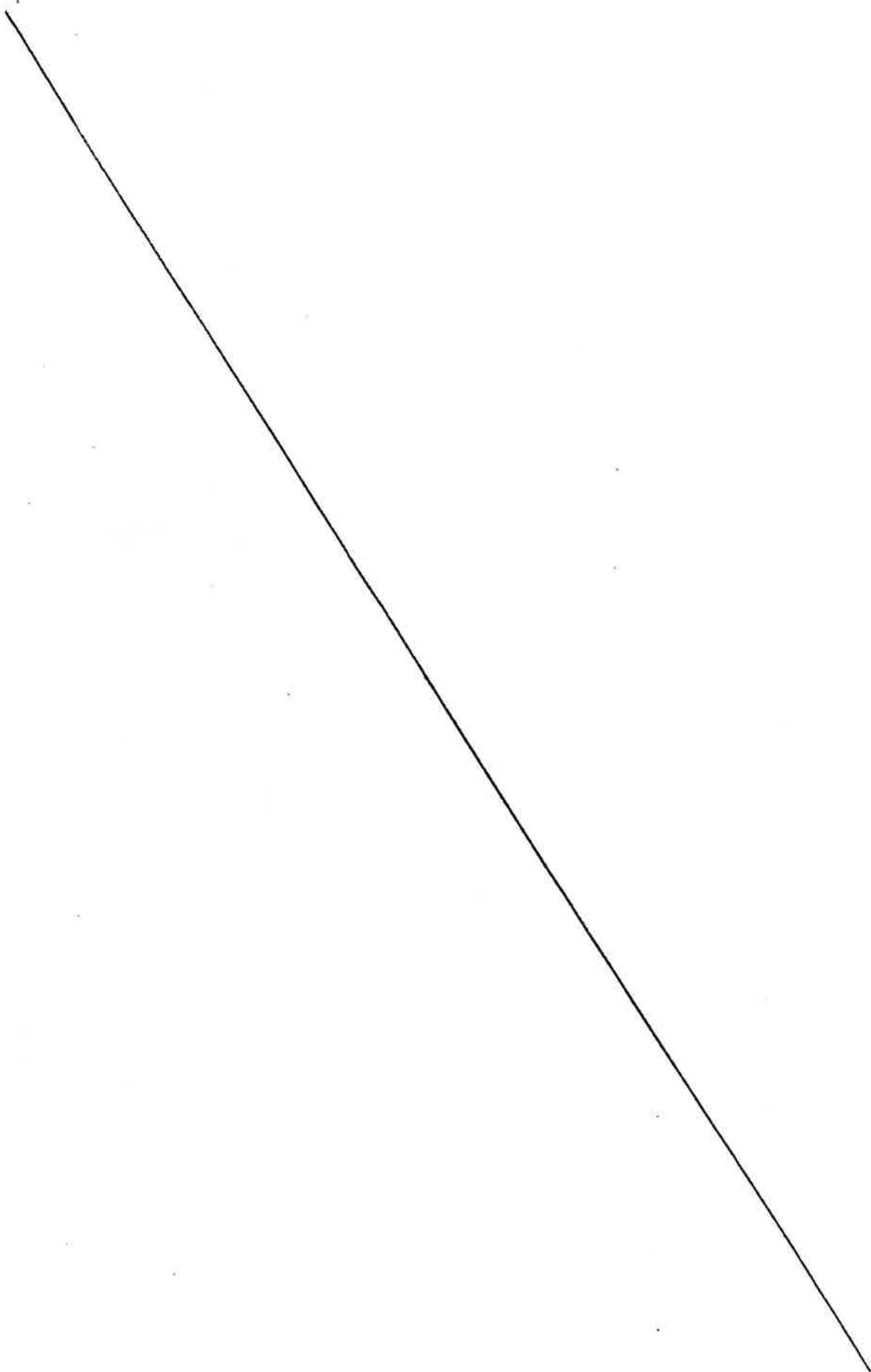
Il RUP Direttore Area Gestione Patrimonio
(Rag. Giovanni Latesoriere)

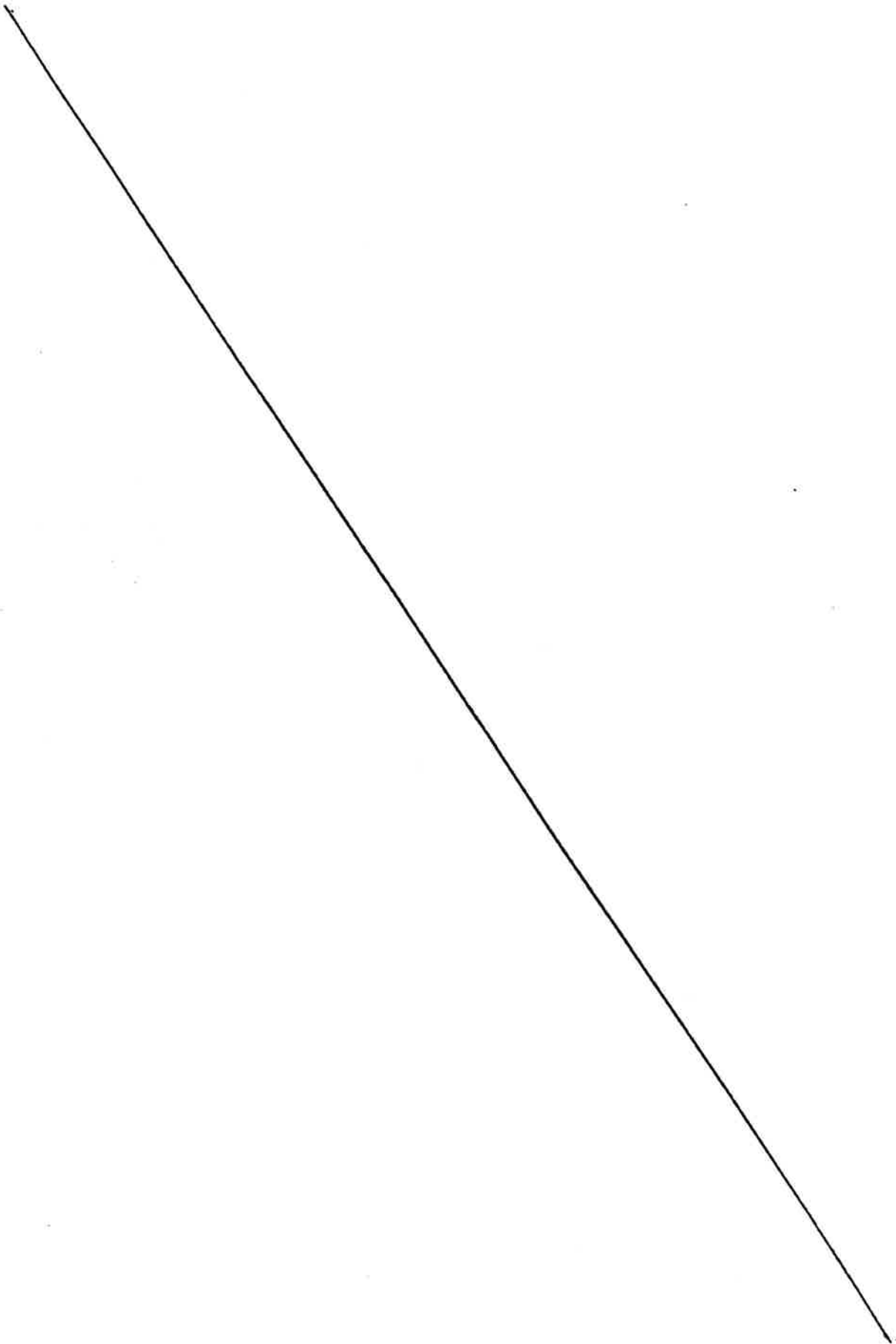


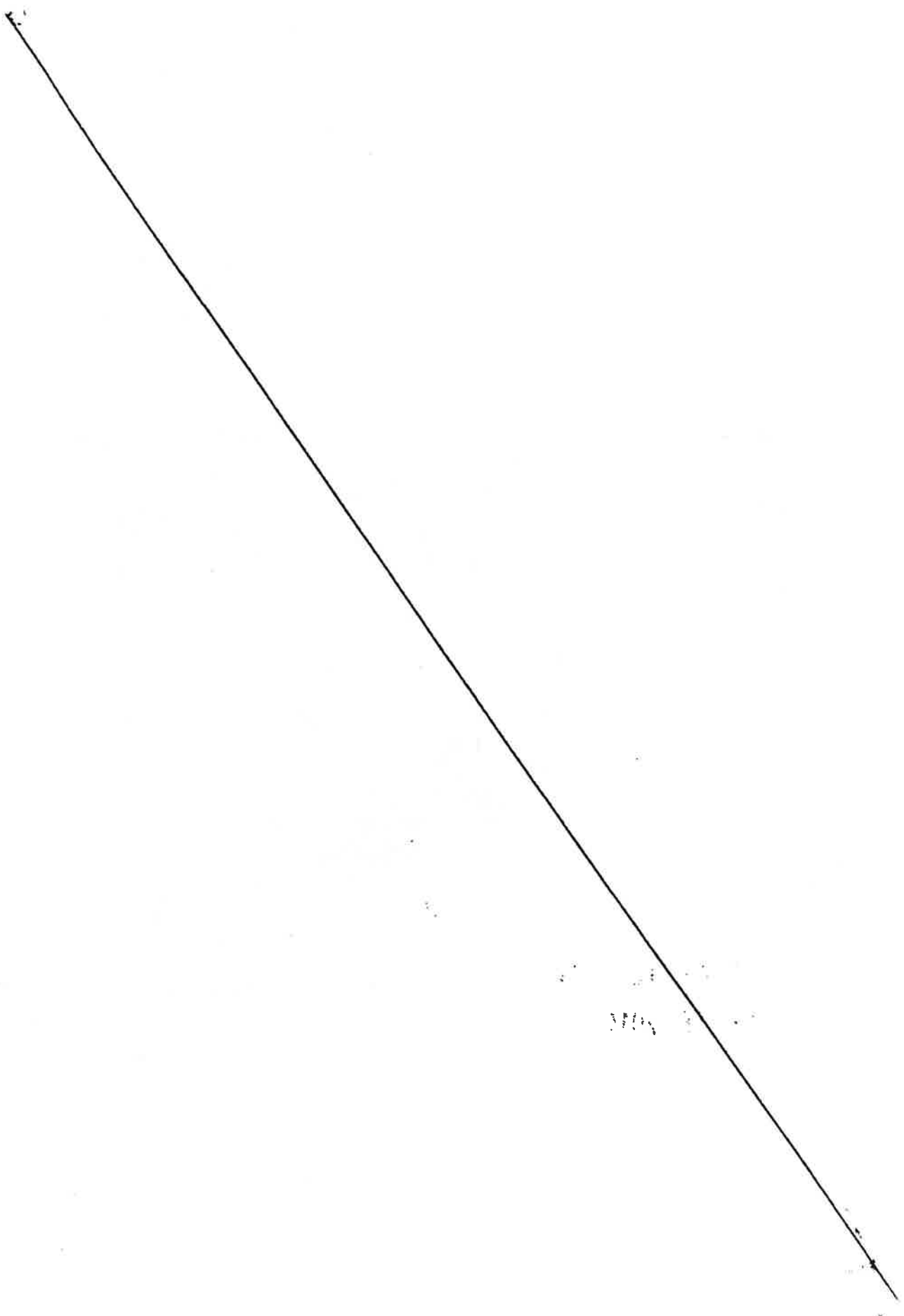
ASSUNTO il parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario;

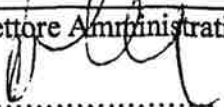
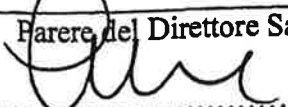
DELIBERA

- di prendere atto della proposta sottoscritta in data 18.02.2014 tra la Direzione Strategica e l'Amministratore Unico Sanitaservice ASL BA S.r.l., allegata al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale, con la quale, per le motivazioni riportate nella stessa, è stato riconosciuto un incremento annuo dei servizi espletati da Sanitaservice ASL BA S.r.l., ammontanti a complessivi € 1.795.500,00 oltre IVA, da corrispondere in quote mensili, con decorrenza dal 1° gennaio 2014;
 - di prendere atto che a far data dal 1° gennaio 2014, a seguito del citato incremento, il costo complessivo dei servizi per l'anno 2014 è di € 25.449.184,89 IVA inclusa imputato come segue :
 - Costo facchinaggio conto 712.100.00101- Euro 933.619,93 IVA inclusa annuo;
 - Costo Portierato conto 712.100.00101- Euro 2.755.793,40 Iva inclusa annuo;
 - Costo Ausiliariato/ Pulizia conto 712.100.00036 -Euro 21.419.996,60 IVA inclusa annuo;
 - Costo Manutentivo conto 712.100.00101 – Euro 339.774,96 IVA inclusa annuo;
 - di notificare copia del presente alla Società Sanitaservice ASL BA S.r.l.;
 - di notificare copia del presente provvedimento all'Area Gestione Risorse Finanziarie per gli adempimenti consequenziali;
 - di notificare copia del presente provvedimento al Controllo di Gestione per l'adeguamento del Budget 2014;
 - di demandare all'Area Gestione Patrimonio la predisposizione di apposita Appendice di variazione al contratto sottoscritto in data 17.10.2012;
 -
-







Parere del Direttore Amministrativo  Massimo Mancini	Parere del Direttore Sanitario  Silvana Melli
--	--

Il Segretario
Giuseppe Colella

IL Direttore Generale
(Angelo Domenico COLASANTO)

**Area Gestione Risorse Finanziarie
Esercizio 2014**

La spesa relativa al presente provvedimento è stata registrata sui seguenti conti:

Conto economico n. _____ per € _____

Conto economico n. _____ per € _____

Conto economico n. _____ per € _____

.....
(rigo da utilizzare per indicare finanziamenti a destinazione vincolata)

Il Funzionario

Il Dirigente dell'Area

.....

SERVIZIO ALBO PRETORIO

Pubblicazione n. ²⁵.....:

Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata sul sito Web di questa ASL BA in data ^{28 FEB.} 2014

Bari: ^{28 FEB.} 2014

L'Addetto all'Albo Pretorio on line

.....


Ai sensi della vigente normativa, la presente deliberazione – con nota n. del è stata/non è stata trasmessa alla Regione Puglia per gli adempimenti di competenza.

0805842580

**APPROVAZIONE PROPOSTA DELL'AMMINISTRATORE UNICO DELLA SANITASERVICE ASL BA SRL
DI INCREMENTO DEL NUMERO DI ORE DI LAVORO E ADEGUAMENTO DEL FINANZIAMENTO
/BUDGET ANNUALE.**

Oggi, 18 febbraio dell'anno 2014 alle ore 10.00 presso l'ufficio della direzione generale dell'Azienda Sanitaria Locale BA sita in Lungomare Starita, 6 si è tenuto un'incontro tra :

- AZIENDA ASL BA e per essa : Direttore Generale – Angelo Domenico COLASANTO
Direttore Amministrativo – Massimo MANCINI;
- Società Sanitaservice ASL BA s.r.l. : Amministratore Unico Francesco DE NICOLO;

per approvare le proposte di seguito indicate.

L'Amministratore Unico della Sanitaservice ASL BA s.r.l. fa presente che il fabbisogno aziendale in tema di risorse umane è in aumento sia per la parte relativa all'appalto del servizio di pulizia e sia per il settore ausiliario, portierato e facchinaggio, come si evince dalle richieste motivate pervenute da parte dei dirigenti sanitari e amministrativi delle varie Strutture Aziendali.

In particolare ulteriori esigenze trovano giustificazioni:

- a) nell'incremento dei mq complessivi di strutture nuove da pulire- ad esempio il nuovo Ospedale della Murgia , che a regime raggiungerà un fabbisogno complessivo di circa 43.000 mq, con contestuale riconversione in servizi territoriali del vecchio plesso ospedaliero;
- b) incrementi di varie e più contenute metrature in strutture periferiche del San Paolo, Terlizzi e Conversano- laboratorio analisi, Molfetta per Istituto Apicella e Putignano per completamento rete assistenziale;
- c) istituzione del servizio di portierato, per motivi di sicurezza, presso tutti i centri di salute mentale attualmente presenti sul territorio della ASL BA;
- d) Incremento delle attività del personale della Sanitaservice per sopperire alla cessazione dal servizio per raggiunti limiti di età del personale ausiliario dipendente della ASL BA, in presenza del blocco del turnover e delle assunzioni imposte dalla normativa vigente.

L'Amministratore della Sanitaservice srl fa presente, inoltre, che la Società in House dispone di circa 797 dipendenti che contrattualmente assicurano in ragione del loro contratto, da un minimo di 25 ore settimanali fino ad un massimo di 36 ore settimanali e ritiene opportuno, sia in ragione di una più appropriata organizzazione (uniformità dei turni di lavoro) sia per soddisfare i bisogni sopra rappresentati (ovvero numero maggiore di ore di lavoro) l'innalzamento delle ore di lavoro ai dipendenti che non hanno ancora 36 ore settimanali e che tale necessità di integrazione oraria e di prestazione non può prescindere dalle disponibilità finanziarie della ASL BA.

L'Amministratore Unico della Società in House, , rileva, ancora:

- che ha certificato e custodisce il piano analitico delle necessità aziendali, predisposto dai dirigenti medici in coerenza con i dati tecnici di misurazione e dei parametri ministeriali che evidenziano una urgente necessità di incremento personale /ore lavoro per far fronte alle carenze pari ad almeno 9300 mq giornaliere di cui 85000 ad Altamura e 800 a Terlizzi;
- che occorre considerare l'intesa che la Sanitaservice ha raggiunto con i sindacati, che indicano prioritario l'incremento dell'orario di lavoro dei dipendenti in servizio prima del ricorso ad altre ed ulteriori assunzioni;

0805842580

- che è in corso regolare procedura di mobilità per cui, d'Intesa con i sindacati e nel rispetto dei parametri equi e concordati, si potrà meglio utilizzare il personale dipendente spostandolo dai presidi dove l'incremento orario produrrà surplus verso strutture dove si presenterà una concreta carenza di personale; in particolare, visto che con l'incremento orario sarà soddisfatto quasi integralmente il fabbisogno attuale delle Strutture Aziendali, il surplus dovrà essere utilizzato per integrare in primo luogo il fabbisogno dell'Ospedale della Murgia.

Che per quanto sopra rappresentato, l'Amministratore Unico della Società in House, propone alla Direzione Strategica della ASL BA di determinare l'aumento parziale delle ore di lavoro di tutti i dipendenti della Sanitaservice Srl che svolgono meno di 30 ore settimanali (25 ore, 26 ore, ecc) a n. 30 ore settimanali e propone il calcolo dei costi reali, descrivendo il quadro economico di seguito riportato, per affrontare i nuovi bisogni aziendali sopra delineati:

- Costo medio ora lavoro comprensivo di ogni onere (fiscale, turnazioni, compartecipazione, malattie, ferie e sostituzione a carico della Società In House di ausiliari ASL pensionati) pari a € 18,75 lordo omnicomprensivo;
- Sviluppo medio ora lavoro/mq in base a parametri ministeriali ponderati per valore di rischio, rispettati in contratto mq 35 per ora lavoro;
- Ammontare complessivo ore lavoro in più con applicazione passaggio dipendenti della Società in House a 30 ore pari a 7.980 ore mensili; (266 ore giornaliere);
- Costo annuo omnicomprensivo (€ 7.980 ore mensili x il costo orario lavoro a dipendente € 18,75 ad ora) € 1.795.500,00.

La Direzione Strategica della ASL BA approva le richieste formulate dall'Amministratore Unico della Società in House, anche in riferimento alle intese raggiunte con le OO.SS. e condivide che l'incremento annuale richiesto, commisurato al fabbisogno, da corrispondere in quote mensili, avrà decorrenza dal 01-01-2014 e potrà essere rivisto, anche durante il corrente anno, in presenza di ulteriori modifiche in aumento e/o diminuzione.

Si evidenzia, inoltre, di notificare la presente proposta al Direttore dell'Area del Patrimonio che, d'intesa con l'Amministratore della Sanitaservice srl, procederà ad approntare gli atti necessari per rendere operativo quanto approvato e sottoscritto.

PROT. _____

Bari, 18.02.2014

AMMINISTRATORE UNICO SANITASERVICE ASL BA SRL
Dott. Francesco De Nigro

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
(Massimo MANCINI)

IL DIRETTORE GENERALE
(Angelo Domenico GOLASANTO)